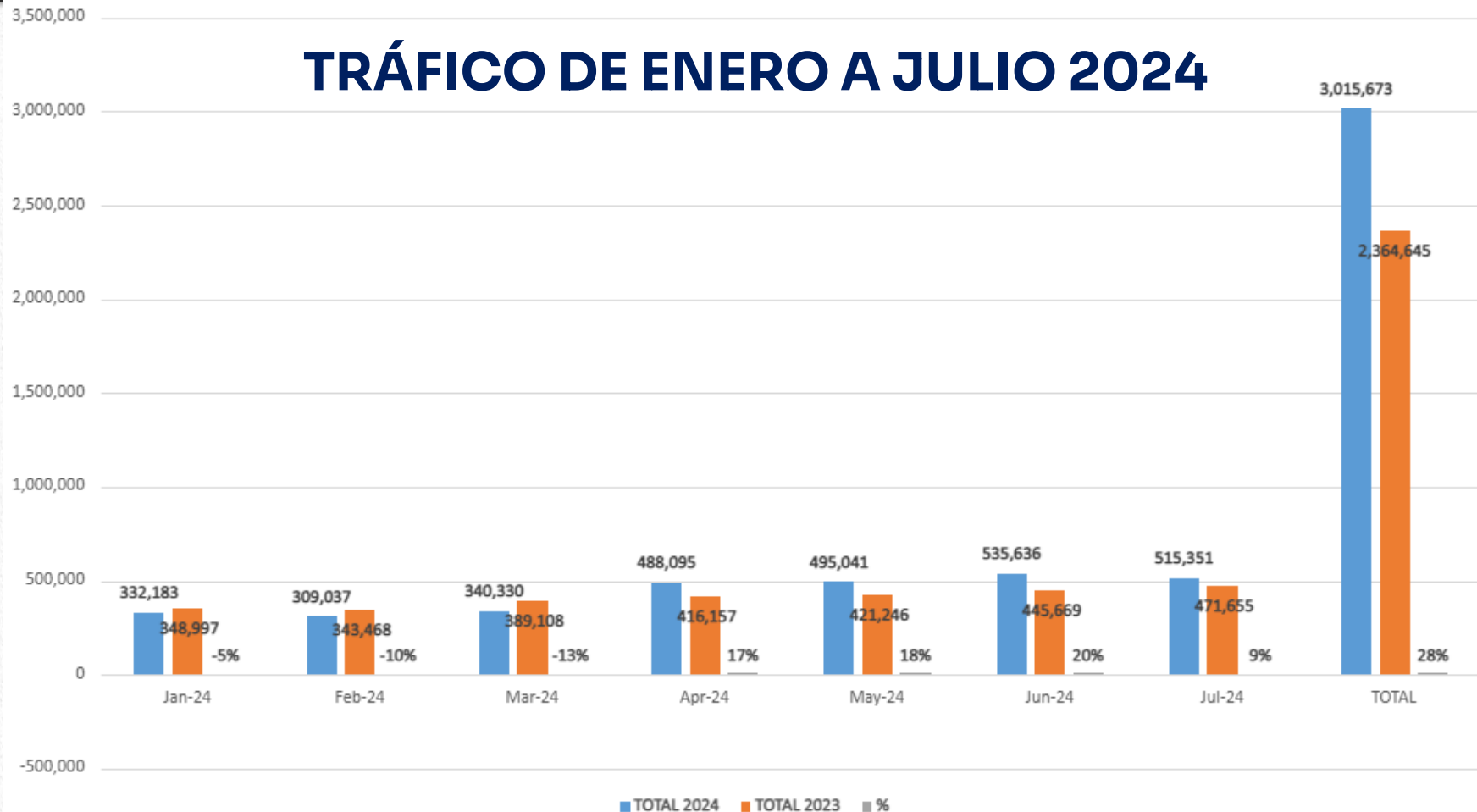




INFORME MERCADEO

TRÁFICO DE ENERO A JULIO 2024



MAPA COMERCIAL



PORCENTAJE DE OCUPACIÓN LOCALES



50%

43

OCUPADOS

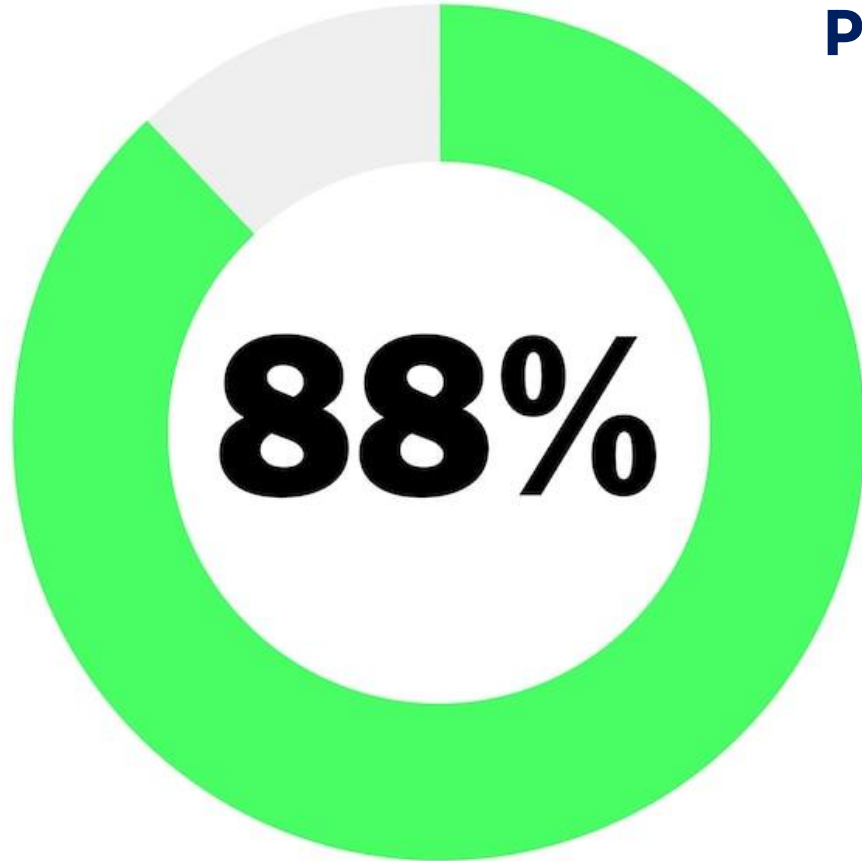
86

TOTAL

43

DISPONIBLES

INGRESO AGOSTO • EL GRAN WOK – LOCAL 35D



PORCENTAJE DE OCUPACIÓN EACF

35

OCUPADOS

40

TOTAL

5

DISPONIBLES

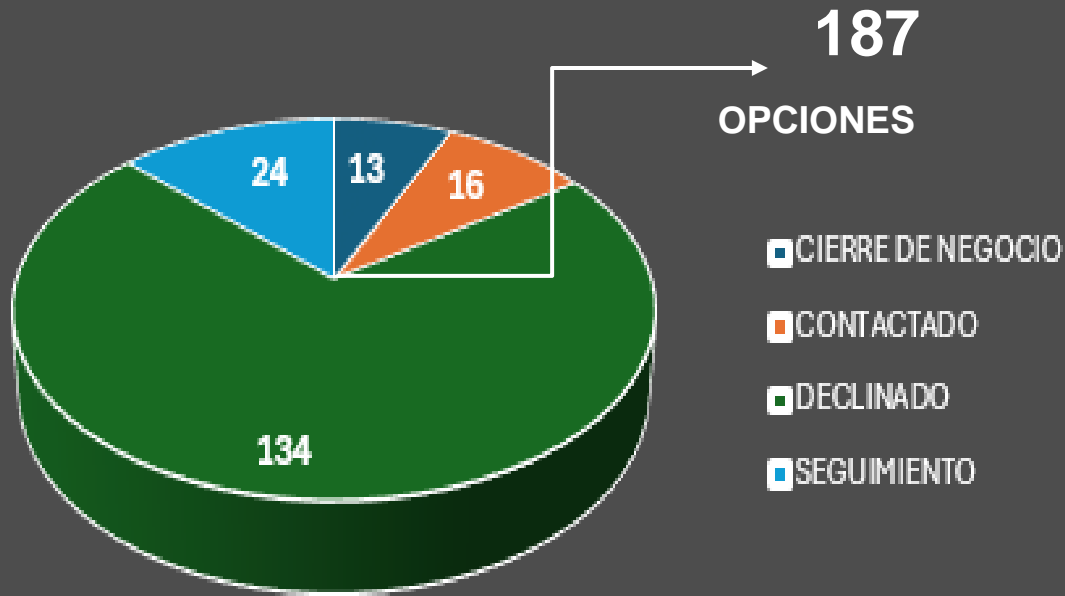
INGRESOS JULIO

- MILY COMPANY

PRÓXIMOS INGRESOS

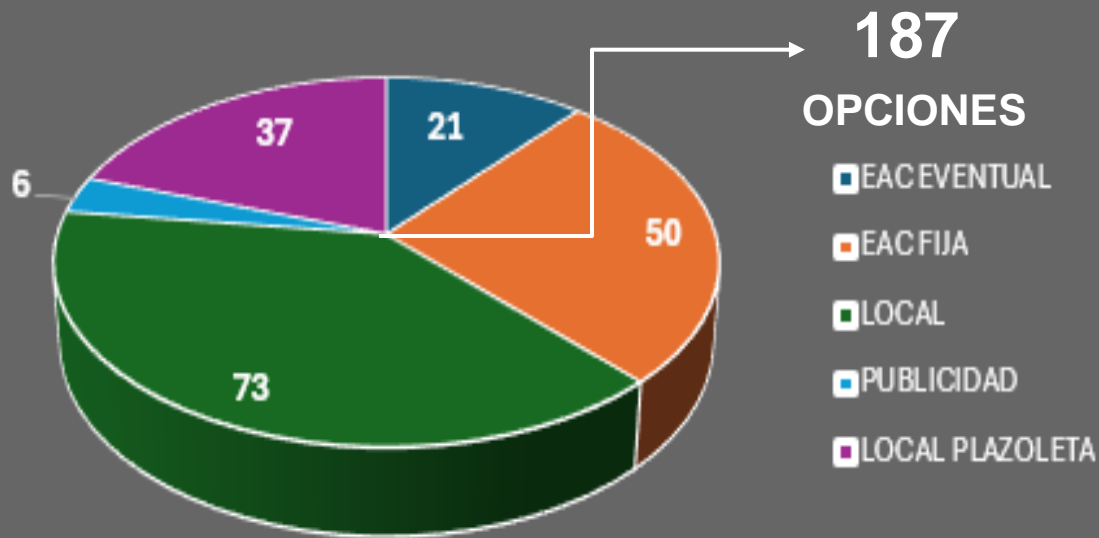
- LK MICHELADAS
- NET CELL
- DIRECTV
- ANTOJITOS CREAMS
- DON CHICHA

INFORMACIÓN POR ESTADO



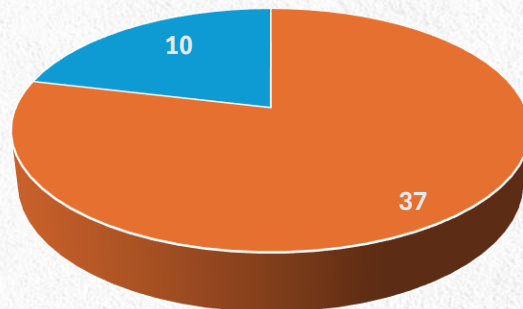
Generamos grandes expectativas, en la prospección de nuevas marcas, dándonos opciones que se estiman se solidifiquen muy pronto

INFORMACIÓN POR OFERTA COMERCIAL



Apuntando a las diferentes opciones que el mercado nos da, encontramos estas cifras a cierre del mes de Julio

CRM PLAZOLETA DE COMIDAS



■ TODO EL AÑO INGRESARON CRM ■ JUNIO-JULIO SEGUIMIENTO

con gran expectativa, estamos trabajando, para que la ocupación de nuestra plazoleta de comidas se de en un gran porcentaje antes de cerrar el año 2024,

NOMBRE DEL CONTACTO	CARGO DEL CONTACTO	NOMBRE DE LA EMPRESA / MARCA
LIZ HERNANDEZ	AREA COMERCIAL	PURO QUESO Y ALGO MAS
CARLOS PEREZ	PROPIETARIO	TEXANO
RAFAEL SOCARRAS	AREA COMERCIAL	DRAGON WOK COMPANY
NATHAN GONZALEZ	AREA COMERCIAL	ABRUZZO PIZA, PASTA Y SALADO
LAURA MUNARRY	AREA COMERCIAL	EL TIGRE
HEILLEN ALEAN	AREA COMERCIAL	QCHICHA
CARLOS GARCIA	AREA COMERCIAL	HENRY'S CAFE BAR
EVELYN MARTINEZ	AREA COMERCIAL	PARADA 56
GRECIA MARQUEZ	REPRESENTANTE	ASADOS DOÑA ROSA
LEIDY PUA	AREA COMERCIAL	JARRIS BOASTER

NUESTRA PLAZOLETA DE COMIDAS



80%
DISPONIBILIDAD

SANCOCHOS Y ARROCES
LOCAL 35C
OCUPADO



EL GRAN WOK
LOCAL 35D
PRÓXIMO A ENTREGAR



ALIADO GASTRONÓMICO



En la búsqueda de aliados que nos permitan el ingreso de nuevas marcas a nuestra plazoleta de comidas, intensificamos no sólo la búsqueda directa, sino a través de aliados que nos permitan lograr este reto.

El sr ROLANDO LASSO GOYENECHE Consultor de Alimentos & Bebidas, ha logrado entender nuestra necesidad y quiere trabajar en pro de la misma, sin embargo, manifiesta que las condiciones económicas de arriendo deben ser muy ATRACTIVAS para lograr despertar el interés en las posibles marcas.

Cabe resaltar que el Sr Lasso con notable éxito, organizó nuestro evento PANORAMA GASTRONÓMICO, una propuesta dada para el día de las madres en nuestra plazoleta de comidas.

PROPUESTA 1	CONDICIONES
PAGO ADMINISTRACIÓN	100%
SERVICIOS PÚBLICOS	100%
ARRIENDO	\$500,000
PERÍODO DE GRACIA	45 DÍAS



PARA MARCA DIRECTA DEL
Sr LASSO
INMEDIATA EJECUCIÓN

PROPUESTA 2	CONDICIONES
PAGO ADMINISTRACIÓN	100%
SERVICIOS PÚBLICOS	100%
ARRIENDO VALOR AÑO	\$10,000,000
PERÍODO DE GRACIA	45 DÍAS



PAR NEGOCIACIÓN
EN CUANTO SE LOGRE CONTACTAR
CON LA MARCA

NUESTRO CLUB MÁS COOL - PKC



EL CLUB MÁS COOL

El sábado 27 de julio, vivimos la mejor experiencia para el Club más cool, una tarde llena de diversión, un show espectacular, para toda la familia y en especial para nuestros niños.



PANORAMA DE SIEMPRE



SORTEO 55" DE PASIÓN

55 PULGADAS DE PASIÓN
VIVE LA COPA CON PANORAMA
GANA UN SMART TV DE 55"

Del 26 de junio al 30 de julio de 2024

\$ 30.000
PLAZUETA DE COMIDAS
LOCALES COMERCIALES - HELAS

\$ 50.000
EXITO PANORAMA

Redime tus facturas en los códigos QR ubicados
en los pasillos del Centro Comercial Panorama.
Nuestro Whatsapp: 321 504 5998

panorama
#CERCA DE TI

Edu-uerter



LA GANADORA
Un SMART TV de 55"

SORTEO SOSTENIMIENTO

Edu Puerto

TUS COMPRAS
Te Premian

**GÁNATE
un iPhone 14**

Del 28 de junio al 30 de agosto de 2024
Gran sorteo 31 de agosto.

\$ 30.000
Bites - Pasaleta de comidas

\$ 50.000
Locales comerciales

\$ 80.000
Exitto panorama

El iPhone de tus
SUEÑOS

Escanéame

Redime tus facturas en los códigos QR
ubicados en los pasillos y tiendas del
Centro Comercial Panorama.
Nuestro Whatsapp: 321 504 5998

panorama
#CERCA DE TI

Seguimos con el espectacular SORTEO del iPhone 14, uno de nuestros clientes podrá ser el ganador de este súper premio, sólo por comprar en una de nuestras tiendas.

LO QUE VIENE AGOSTO

LA RUMBITA MÓVIL



BINGO PANORMA



PULGUERO PANORAMA



RULETA DE PREMIOS



Crecimiento mes a mes.

MESES	SEGUIDORES	ALCANCE EN PUBLICACIONES	INTERACCIONES	IMPRESIONES
ENERO	10.206	11.289	929	40.591
FEBRERO	10.389	14.438	1.017	48.013
MARZO	10.423	11.333	884	37.985
ABRIL	10.501	20.422	1.894	65.401
MAYO	10.616	27.943	1.334	72.441
JUNIO	10.735	35.712	1.398	86.442
JULIO	11.279	52.248	2.043	132.411



NUESTRAS REDES



con un crecimiento
del 35% en Julio,
siendo este nuestro
mejor mes en lo que
va del año

Contenido con mayor aceptación.

PAUTA



PAUTA

Publicación



Reel



Conclusiones Generales.

El mes de Julio se logró la tasa de alcance más alta que hemos tenido. 52.248 cuentas alcanzadas.

El 84% fue logrado a través de anuncios.

El 93% de estas cuentas alcanzadas, NO eran SEGUIDORES. (Personas que por primera vez tuvieron contacto con la cuenta

54% de impresiones, se logró duplicar los indicadores con respecto al mes anterior.

La cuenta creció 583 seguidores en 28 días del mes de Julio.

11.279
Seguidores

+5% vs. 5 jul.

Crecimiento

● Seguidores totales	542
● Empezaron a seguirte	583
● Dejaron de seguirte	41

